

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不就因本公告全部或任何部分內容所產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



中國奧園集團股份有限公司

China Aoyuan Group Limited

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：3883)

中國證券監督管理委員會核准 發行境內公司債券

中國奧園集團股份有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」)欣然宣佈，中國證券監督管理委員會已發出批准文件(證監許可2020 1425號)，批准奧園集團有限公司(為本公司於中華人民共和國的全資附屬公司)(「發行人」)公開發行本金總額不超過人民幣30億元的境內公司債券(「境內債券」)申請。

於二零二零年八月四日簿記建檔完成後，發行人及包銷商釐定本次境內債券的發行規模為人民幣11.8億元，票面年利率為5.65%，年期為五年，在第三年末附發行人調整票面年利率的選擇權，而投資者擁有回售本次境內債券的選擇權。發行人將於二零二零年八月七日向合格投資者公告本次境內債券的發行結果。有關發行本次境內債券的詳情於上海證券交易所的網頁(www.sse.com.cn)刊發。

發行人已獲聯合信用評級有限公司就發行人及本次境內債券給予「AAA」評級。

本公司擬將發行本次境內債券的所得款項用於再融資本公司連同其附屬公司的現有債務。

本次發行境內債券有待完成。本公司股東及有意投資者於買賣本公司股份時請審慎行事。

承董事會命
中國奧園集團股份有限公司
主席
郭梓文

香港，二零二零年八月六日

於本公告日期，本公司執行董事為郭梓文先生、郭梓寧先生、馬軍先生、陳嘉揚先生及張俊先生；及本公司獨立非執行董事為徐景輝先生、張國強先生及胡江先生。